

ADMINISTRATIONSBYGNINGEN

MATERIALEKATALOG
JUNI 2020

MERE KØBENHAVN



TIL KØBENHAVN

INDHOLD

SIDE 3





STANDARD I BOLIGEN

SIDE 9

HÅRDE HVIDEVARER

STANDARD I BOLIGEN

STANDARD

1 Trægulve i alle boliger	Junckers. 14x136x2200 mm. Eg, lamelplank, Sonate. Delte længder forekommer.	
2 Gulvfliser i baderum og bruseniche	Evers. Type Arkitekt VIT Mat. 97x97x6 mm. Farve: Ral 9016 hvid. Fuge: Lys grå.	
3 Vægfliser i baderum og bruseniche	Evers. Type Arkitekt VIT Blank. 97x297x6 mm. Farve: Ral 9016 hvid. Fuge: Lys grå.	
4 Brusesystem	Børma. Idealrain Luxe. Krom, cylinder håndbruser. VVS nr.: 722600704.	

STANDARD

5 Blandingsbatteri, baderum

Grohe.
Essence New, S-size.
Krom, et-grebs med bundventil.
VVS nr.: 701986104.



6 Blandingsbatteri, køkken

Grohe.
Type Concetto.
Et-grebs, krom.
VVS nr.: 32661003.



7 Køkkenelementer - Underskabe, overskabe og emhætteskab Bestykning og mål i.h.t. HTH køkkentegninger

HTH.
Type Mono/KP.
Fronter: 16 mm MDF.
Farve: Hvid mat lak.
Grebsfri låger med click push.
Grebsfri skuffer med soft push.
Sokkel: Hvid mat lak, 166 mm.



STANDARD

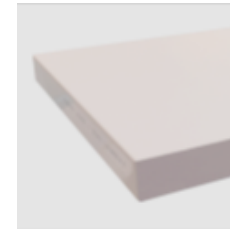
8
Køkkenelementer - Højskabe
Bestykning og mål i.h.t. HTH køkkentegninger

HTH.
Type Mono/KP.
Fronter: 16 mm MDF.
Farve: Hvid mat lak.
1952 mm høj + 166 mm hvid sokkel.
Grebsfri låger med click push.



9
Bordplade i køkken

Laminat gennemfarvet hvid.
20 mm Trend.
Forkant er lige, bagkant er fuget.






10
Køkkenvask

Intra Omnia.
600SF, underlimet.
Rustfri stål.



STANDARD

II Vask, væghængt i baderum	Duravit. Type Me by Starck. Væghængt porcelænsvask. 450x320 mm. VVS nr.: 626671000.	 <p><i>Billedet omhandler kun porcelænsvasken og ikke vandlås og armatur</i></p>
I2 Emhætte	Udtræksemhætte. Som Exhausto ESL I45.	
I3 Garderobereskabe i.h.t. boligplaner	HTH. Type Mono/KP. Fronter: 16 mm MDF. Farve: Hvid mat lak. 1952 mm høj + 166 mm hvid sokkel. Grebsfri låger med click push.	

STANDARD

14 Toilet	Duravit. Type Me by Starck. Compact Rimless, væghængt. VVS nr.: 613212010. Sæde m. soft close. VVS nr.: 614726500.	
15 Betjeningsplade til toilet	Grohe. Type Skate Cosmopolitan. 2-skyl, krom. VVS nr.: 616988374.	
16 Krogsæt i baderum	Børma. Type A10. Krom, 2 stk. VVS nr.: 775072104.	
17 Toiletrulleholder	Børma. Type A10. Krom, uden bagplade. VVS nr.: 776354104.	

HÅRDE HVIDEVARE

STANDARD

18
Indbygningsovn

Kombi indbygningsovn.
Som Bosch CMG633BBI.



19
Kogeplade

Keramisk kogeplade med 2 zoner.
Som Bosch PKF375FPIE.



20
Køle-/fryseskab

Fuldintegreret køle-/fryseskab til under bordplade.
Som Bosch KULI5A60.



OPLEV ADMINISTRATIONSBYGNINGEN

SHOWROOM

Carlsberg Byen
Den gamle maskincentral
Pasteursvej 7
1799 København V

MÆGLER

Carlsberg Byen Boligsalg
Ny Carlsberg Vej 140
1799 København V
Telefon: 2255 1799
boligsalg@carlsbergbyen.dk

BYGHERRE/PROJEKTUDVIKLER



CARLSBERG BYEN P/S
Ny Carlsberg Vej 140
1799 København V
Telefon: 7022 1799
cby@carlsbergbyen.dk

VERS. 3 – JUNI 2020

ANSVARSRASKRIVELSE

I **SALGSMATERIALET** er anvendt renderinger (computergenerede grafiske fremstillinger) af byrum, facader og interiør. Renderinger af byrum tjener alene som stemningsskabende visualiseringer, og renderingerne kan afvige væsentligt fra de kommende faktiske forhold. Ejendommens ydre, herunder men ikke begrænset til tag og facader, kan være vist med mindre afvigelser i forhold til faktisk udførelse, der dog ikke ud fra en samlet betragtning forringer ejendommens kvalitet. Interiør kan være vist med genstande, indretninger og udstyr, der ikke er standard, ligesom faktisk udførelse i mindre grad kan afvige i forhold til salgsmaterialets udvisende.

Materialer og produkter, der i **DEN TEKNISKE BESKRIVELSE** er angivet med "som", kan uden varsel – typisk som følge af materialet eller produktet udgår hos leverandøren - ombyttes med et andet materiale eller produkt, der som minimum har samme egenskaber og kvalitet som det anførte materiale eller produkt. Sælger vil altid forsøge at ombytte til materiale eller produkt af samme fabrikat.

På projekter, hvor det fremgår af salgsmaterialet, tilbydes **TILVALG**. Der kan ikke vælges tilvalg ud over det i det projektspecifikke materialekatalog præsenterede, og indgåede handler kan ikke betinges af, at den pågældende ejerlejlighed udføres med tilvalg. Begrundet i varetagelsen af en hensigtsmæssig byggetakt, vil der – enten for det samlede projektspecifikke tilvalgsprogram eller dele heraf – typisk blive lukket herfor på et tidspunkt, der kan ligge op til 18 måneder før færdigopført byggeri. Medvirkende ejendomsmægler kan oplyse nærmere om, hvornår det samlede tilvalgsprogram eller dele heraf forventes lukket på et givent projekt.

Boligplaner er uanset skalaangivelse ikke målfaste.

Udbudspriser på ejerlejligheder er genstand for løbende justering i overensstemmelse med markedsudviklingen.